

42 MHL-01

44 MHL 02

46 MHL 03

48 MHL 04



- SKÝRINGARTEXTI:
- BO Björgunarp
 - DS Dyrasími
 - GN Gólfniðurfall
 - HO Handklæðaoafn
 - HSL Handslökkvitæki
 - LR Vélræn loftræsting
 - OP Opnanlegur gluggi
 - OK Ofnakista
 - RT Rafmagnstalla
 - RV Inntak Rafveita
 - SP Vatnsúðakerfi (sprinkler)
 - SS Spólsíanga
 - VV Inntak Vatnsveitu
 - PN Þakniðurfall / Svalir
 - PU Þurrkari
 - PV Þvottavél
 - ÖSH Öruggt svæði hreyfihamlaða + samskiptabúnaður

- 0101 Rýmisnúmer.
- GK:00.00 Gólfkóti.
- GK:00.00 Gólfkóti.
- RElxx/Elxx Brunaskil.
- EWxx Takmörkun á hitageisla.
- R'w 42dB Hljóðkrafa.
- R Reykskynjari.
- xxx Hurð númer.
- El, 30 CSm Hurð brunatákn.
- R w 42dB Hurð hljóðkrafa.
- UT Merktur útgangur.
- Stjómstöð brunaviðvörðunarkerfis.
- Brúna-slanga.
- XX m Stigleiðsla.
- Inndæling Stigleiðslu.
- Tvívratengi úðakerfis.

1	2024.05.07	Breyttar íbúðir 5 hæð, eiddúsinnr. upp færðar og breytt reyklosun & þaki.	PM	
BR.	DAGS.	BREYTING.	YFIRF.	TEIKN.

TENDRA

ARKITEKTÚR

Laugarvegur 178, 105 Reykjavík, kt: 550811-0650 S:571-4560, tendra@tendra.is, www.tendra.is

Jóhann Sigurðsson Arkitekt FAÍ kt: 030874-3239
 Þorleifur Eggertsson Arkitekt FAÍ kt: 040163-4849
 • Þórarinn Malmquist Arkitekt FAÍ kt: 031071-5269

Hönnuður aðal- / séruppdráttá Hönnunarstjóri

ÁÐALUPPDRÆTTIR HANNAD / TEIKN.: ÞE / ÞM YFIRFARID: PM

Áshamar 42 til 48 -221 Hafnarfjörður
H-L9A-48
 Áshamar 48 - MHL 4
 Grunnmynd kjallara

MKV.:	As indicated	BLADST.: A2	Reykjavík:	07.05.2022
VERKNR.	2019-15	RADNR.	4.310	UTGAFU
				1



Öll mál eru í mm. Mælið ekki af teikningum. Öll mál athugist á staðnum. Ósamræmi í teikningum og vafaatriði skal tilkynna arkitektum strax.

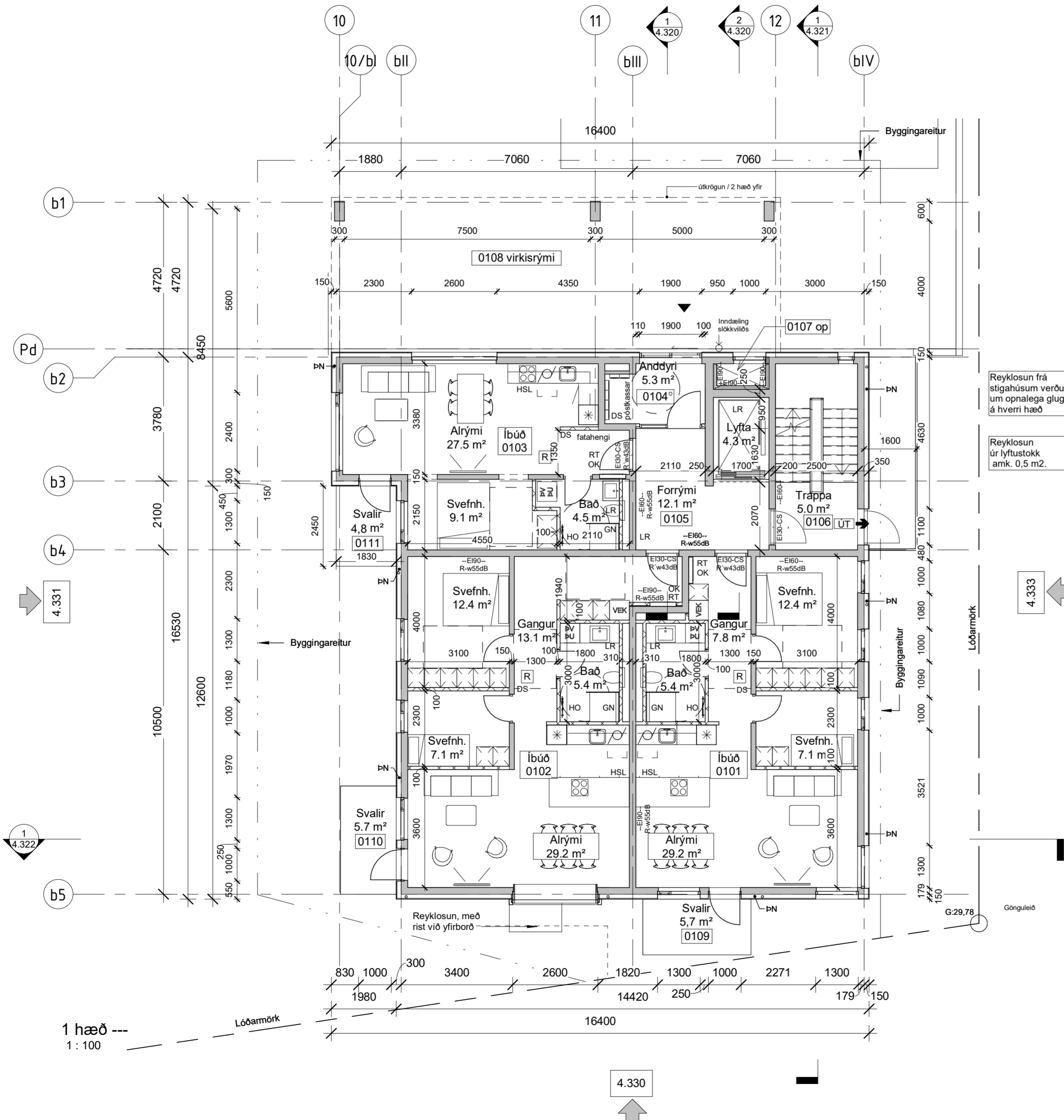
42 MHL-01

44 MHL 02

46 MHL 03

48 MHL 04

LYKILMYND



Reyklosun frá stigahúsum verður um opnalega glugga á hverri hæð

Reyklosun úr lyftustökk amk. 0,5 m2.

- SKÝRINGARTEXTI:
- BO Björgunarop
 - DS Dyrasími
 - GN Gólfniðurfall
 - HO Handklæðaoafn
 - HSL Handslökkvitæki
 - LR Vélræn loftræsting
 - OP Opnalegur gluggi
 - OK Ofnakista
 - RT Rafmagnstalla
 - RV Inntak Rafveita
 - SP Vatnsúðakerfi (sprinkler)
 - SS Spúlsanga
 - VV Inntak Vatnsveitu
 - ÞN Þakniðurfall / Svalir
 - ÞU Þurrkari
 - ÞV Þvottavél
 - ÖSH Öruggt svæði hreyfihamlaða + samskiptabúnaður

0101 Rýmisnúmer.

GK:00.00 Gólfkóti.

GK:00.00 Gólfkóti.

RElx/EIxx Brunaskil.

EWxx Takmörkun á hitageisla.

R'w 42dB Hljóðkrafa.

R Reykskjnjari.

XXX Hurð númer.

El, 30 CSm Hurð brunatákn.

R'w 42dB Hurð hljóðkrafa.

UT Merktur útgangur.

Stjómstöð brunaviðvarnarkerfis.

Brunaslanga.

XX m Stigleiðsla.

Inndæling Stigleiðslu.

Tvívratengi úðakerfis.

1	2024.05.07	Breyttar íbúðir 5. hæð, eldhúsinnr. upp færðar og breytt reyklosun á þaki.	PM
BR.	DAGS.	BREYTING.	YFIRF. TEIKN.

TENDRA ARKITEKTÚR

Laugarvegur 178, 105 Reykjavík, kt: 550811-0650 S: 571-4560, tendra@tendra.is, www.tendra.is

Jóhann Sigurðsson Arkitekt FAÍ kt: 030874-3239

Þorleifur Eggertsson Arkitekt FAÍ kt: 040163-4849

Þórarinn Malmquist Arkitekt FAÍ kt: 031071-5269

Hönnuður aðal- / séruppdráttá Hönnunarstjóri
Þórarinn Malmquist

ÁDALUPPDRÆTTIR HANNAD / TEIKN.: ÞE / ÞM
YFIRFARID: PM

Áshamar 42 til 48 -221 Hafnarfjörður

H-L9A-48

Áshamar 48 - MHL 4

Grunnmynd 1. hæð

MKV.: As indicated BLADST.: A2 Reykjavík: 2024.05.07

VERKNR. RADNR. UTGAFU

2019-15 4.311 1

42 MHL-01

44 MHL 02

46 MHL 03

48 MHL 04

LYKILMYND



SKÝRINGARTEXTI:

BO	Björgunarpop
DS	Dyrasími
GN	Gólfniðurfall
HO	Handklæðaoafn
HSL	Handslökkvitæki
LR	Vélræn loftræsting
OP	Opnlegur gluggi
OK	Ofnakista
RT	Rafmagnstalla
RV	Inntak Rafveita
SP	Vatnsúðakerfi (sprinkler)
SS	Spólsíanga
VV	Inntak Vatnsveitu
PN	Þakniðurfall / Svalir
PU	Þurrkari
PV	Þvottavél
ÖSH	Öruggt svæði hreyfihamlaða + samskiptabúnaður

0101 Rýmisnúmer.

GK:00.00 Gólfkóti.

GK:00.00 Gólfkóti.

REIxx/EIxx Brunaskil.

EWxx Takmörkun á hitageisla.

R'w 42dB Hljóðkrafa.

R Reykskynjari.

xxx Hurð númer.

El: 30 C Sm Hurð brunatákn.

R'w 42dB Hurð hljóðkrafa.

UT Merktur útgangur.

Stjómstöð brunaviðvörðunarkerfis.

Brunaslanga.

XX m Stigleiðsla.

Inndæling Stigleiðslu.

Tvívratengi úðakerfis.

1	2024.05.07	Breyttar íbúðir 5 hæð, eldhúsinnr. uppfærðar og breytt reyklosun á þaki.	PM
BR.	DAGS.	BREYTING.	YFIRF. TEIKN.

TENDRA

ARKITEKTÚR

Laugavegur 178, 105 Reykjavík, kt: 550811-0650 S:571-4560, tendra@tendra.is, www.tendra.is

Jóhann Sigurðsson Arkitekt FAÍ kt: 030874-3239

Þorleifur Eggertsson Arkitekt FAÍ kt: 040163-4849

• Þórarinn Malmquist Arkitekt FAÍ kt: 031071-5269

Hönnuður aðal- / séruppdráttá Hönnunarstjóri
Þórarinn Malmquist

ÁÐALUPPDRAETTIR HANNAD / TEIKN.: ÞE / ÞM
YFIRFARID: PM

Áshamar 42 til 48 -221 Hafnarfjörður

H-L9A-48

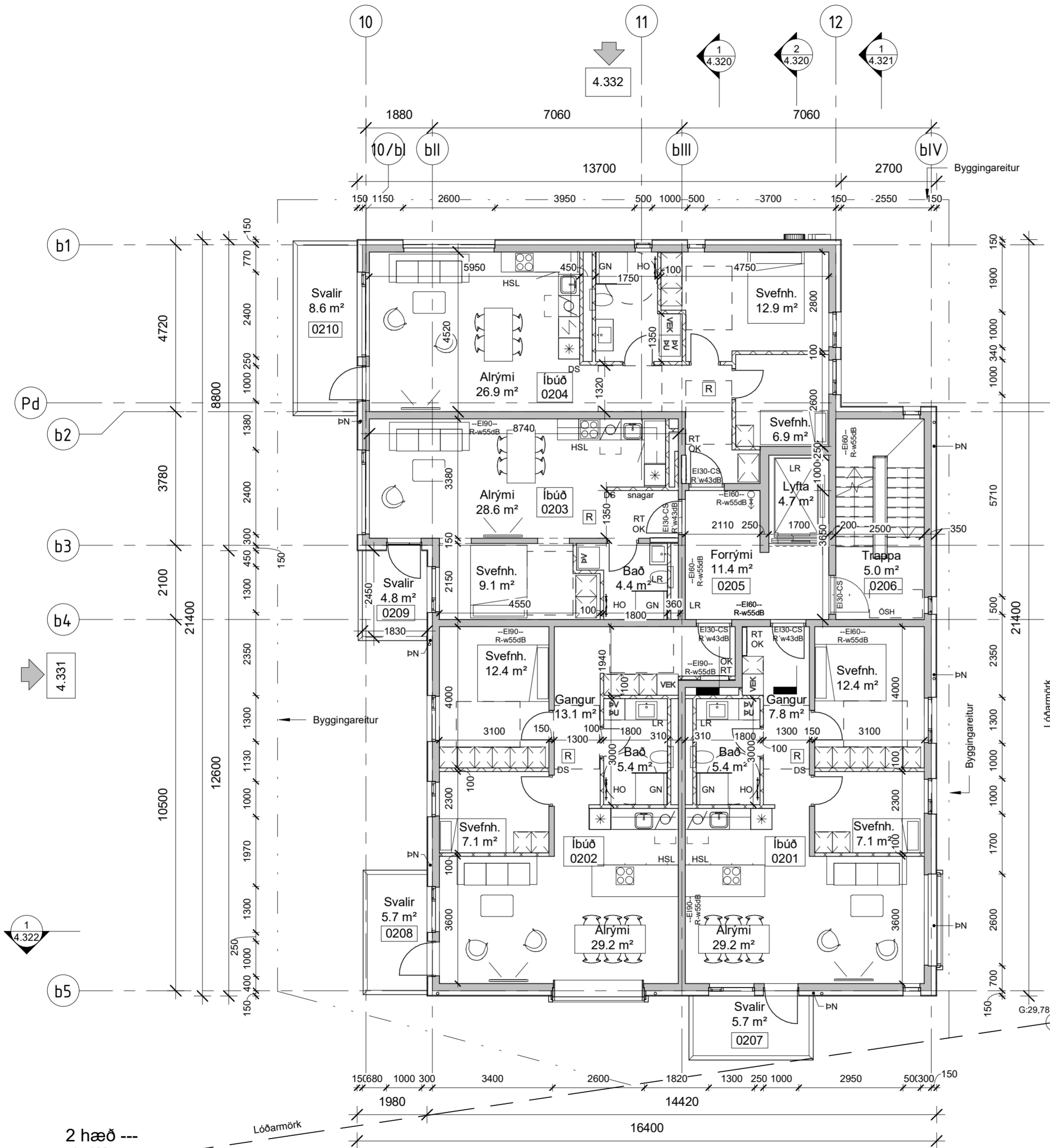
Áshamar 48 - MHL 4

Grunnmynd 2. hæð

MKV.: As indicated BLADST.: A2 Reykjavík: 2024.05.07

VERKNR. RADNR. UTGAFU

2019-15 4.312 1



Reyklosun frá stigahúsum verður um opnlega glugga á hverri hæð

Reyklosun úr lyftustökk amk. 0,5 m².

4.333

2 hæð ---
1 : 100

4.330

42 MHL-01

44 MHL 02

46 MHL 03

48 MHL 04

LYKILMYND



SKÝRINGARTEXTI:

BO	Björgunarpop
DS	Dyrasími
GN	Gólfniðurfall
HO	Handklæðaoafn
HSL	Handslökkvitæki
LR	Vélræn loftræsting
OP	Opnlegur gluggi
OK	Ofnakista
RT	Rafmagnstalla
RV	Inntak Rafveita
SP	Vatnsúðakerfi (sprinkler)
SS	Spólsíanga
VV	Inntak Vatnsveitu
PN	Þakniðurfall / Svalir
PU	Purrkari
PV	Þvottavél
ÖSH	Öruggt svæði hreyfihamlaða + samskiptabúnaður

0101 Rýmisnúmer.

GK:00.00 Gólfkóti.

GK:00.00 Gólfkóti.

REIxx/EIxx Brunaskil.

EWxx Takmörkun á hitageisla.

R'w 42dB Hljóðkrafa.

R Reykskynjari.

xxx Hurð númer.

El, 30 CSm Hurð brunatákn.

UT Merktur útgangur.

Stjómstöð brunaviðvörðunarkerfis.

Brúna síngla.

XX m Stigleiðsla.

Inndæling Stigleiðslu.

Tvívratengi úðakerfis.

1	2024.05.07	Breyttar íbúðir 5 hæð, eldhúsinnr. upp færðar og breytt reyklosun á þaki.	PM
BR.	DAGS.	BREYTING.	YFIRF. TEIKN.

TENDRA

ARKITEKTÚR

Laugarvegur 178, 105 Reykjavík, kt: 550811-0650 S: 571-4560, tendra@tendra.is, www.tendra.is

Jóhann Sigurðsson Arkitekt FAÍ kt: 030874-3239

Þorleifur Eggertsson Arkitekt FAÍ kt: 040163-4849

Þórarinn Malmquist Arkitekt FAÍ kt: 031071-5269

Hönnuður aðal- / séruppdráttá
● Hönnunarstjóri *Þórarinn Malmquist*

ADALUPPDRÆTTIR HANNAÐ / TEIKN.: ÞE / ÞM
YFIRFARID: PM

Áshamar 42 til 48 - 221 Hafnarfjörður

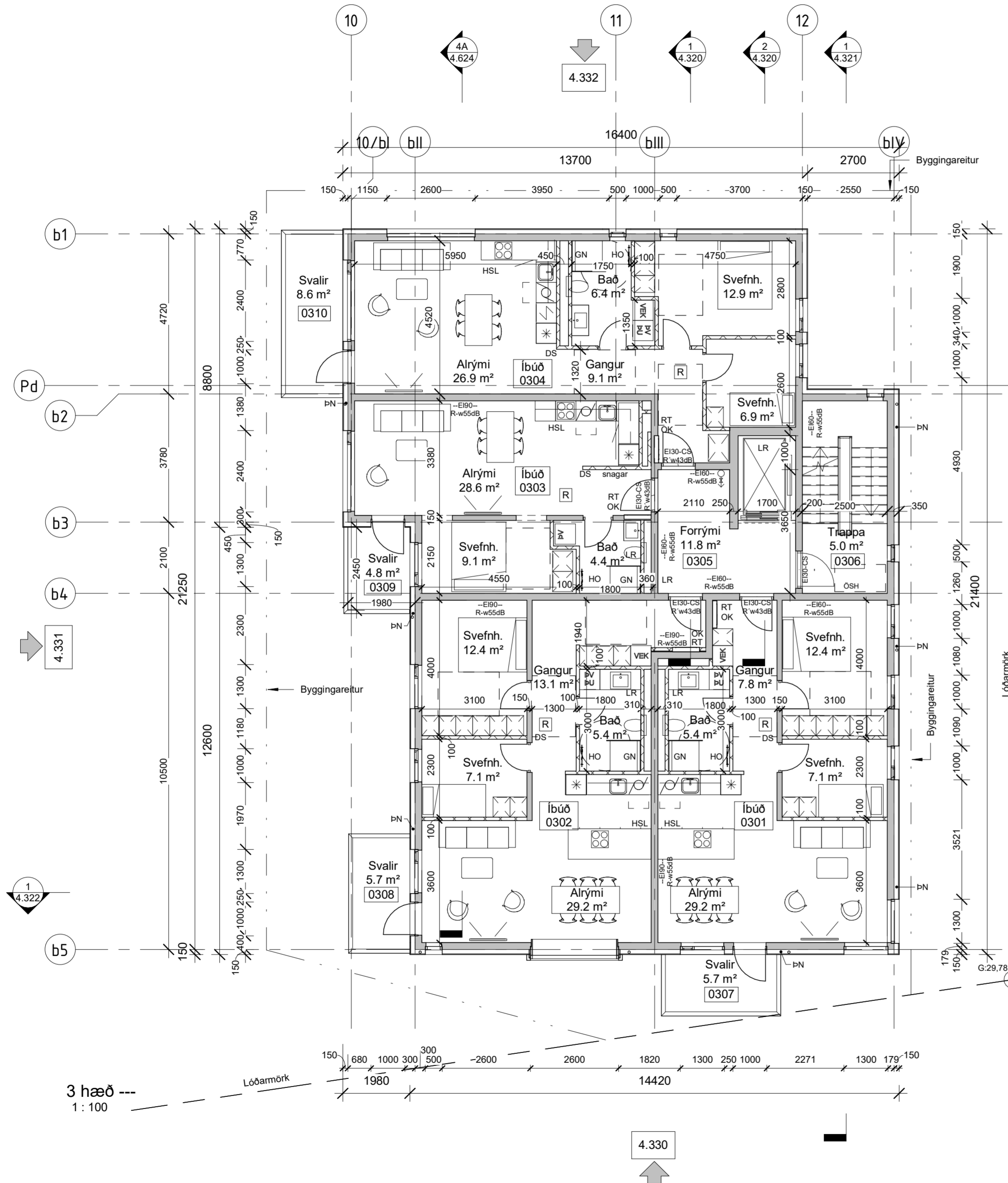
H-L9A-48

Áshamar 48 - MHL 4

Grunnmynd 3. hæð

MKV.: As indicated BLADST.: A2 Reykjavík: 2024.05.07

2019-15 4.313 1



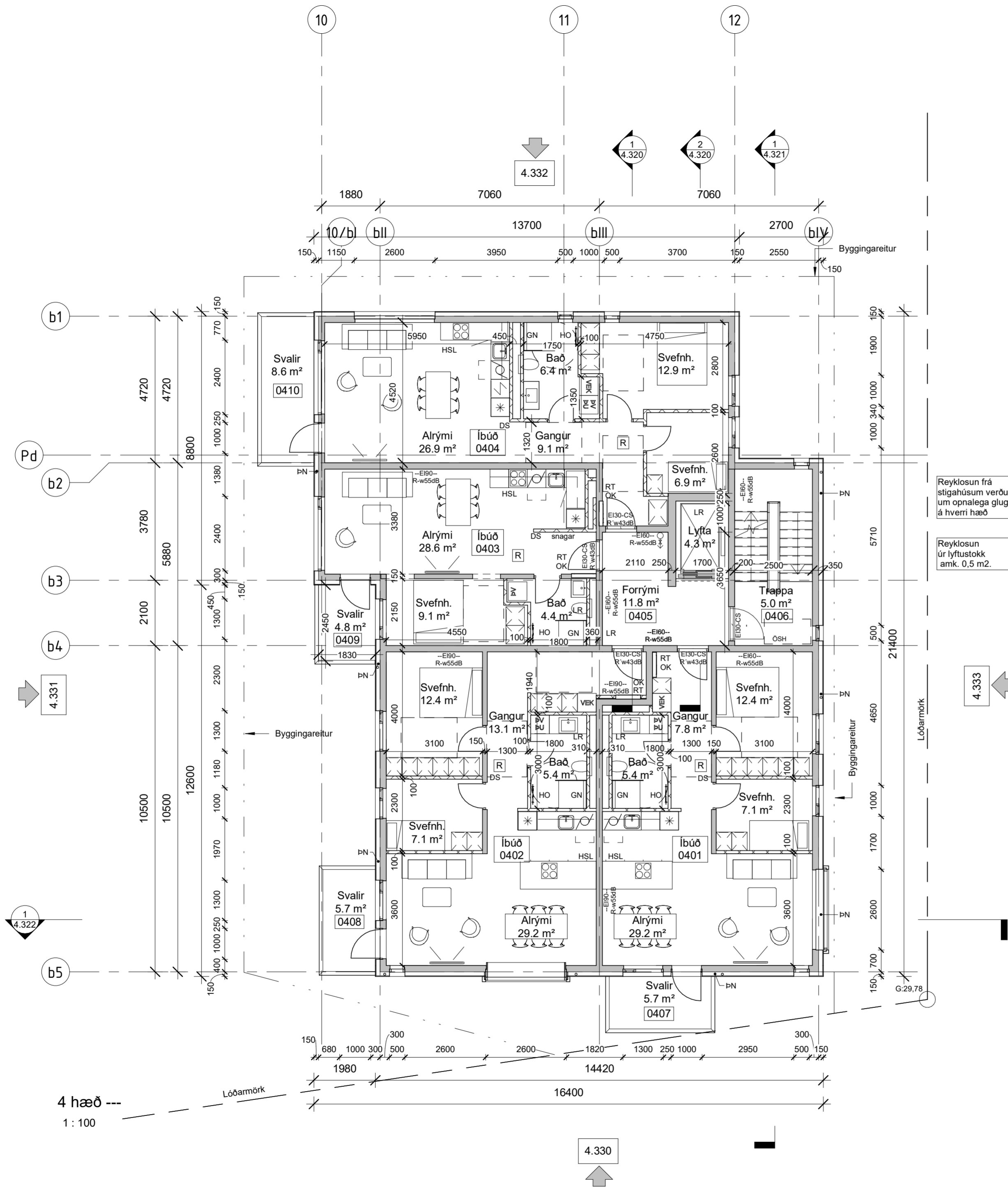
Reyklosun frá stigahúsum verður um opnlega glugga á hverri hæð

Reyklosun úr lyftustökk amk. 0,5 m2.

4.333

3 hæð ---
1 : 100

4.330



4 hæð ---
1 : 100

42 MHL-01
44 MHL-02
46 MHL-03
48 MHL-04



- SKÝRINGARTEXTI:
- BO Björgunarp
 - DS Dyrasími
 - GN Gólfniðurfall
 - HO Handklæðaoafn
 - HSL Handslökkvitæki
 - LR Vélræn loftræsting
 - OP Opnanlegur gluggi
 - OK Ofnakista
 - RT Rafmagnstalla
 - RV Inntak Rafveita
 - SP Vatnsúðakerfi (sprinkler)
 - SS Spólslanga
 - VV Inntak Vatnsveitu
 - ÞN Þakniðurfall / Svalir
 - ÞU Þurrkari
 - ÞV Þvottavél
 - ÖSH Öruggt svæði hreyfihamaða + samskiptabúnaður

- 0101 Rýmisnúmer.
- GK:00.00 Gólfkóti.
- GK:00.00 Gólfkóti.
- REIxx/EIxx Brunaskil.
- EWxx Takmörkun á hitageisla.
- R'w 42dB Hljóðkrafa.
- R Reykskynjari.
- xxx Hurð númer.
- El, 30 C Sm Hurð brunatákn.
- R'w 42dB Hurð hljóðkrafa.
- UT Merktur útgangur.
- Stjómstöð brunaviðvarnarkerfis.
- Brunaslanga.
- XX m Stigleiðsla.
- Inndæling Stigleiðslu.
- Tvívratengi úðakerfis.

1	2024.05.07	Breyttar íbúðir 5 hæð, eldhúsinnr. upp færðar og breytt reyklosun á þaki.	PM
BR.	DAGS.	BREYTING.	YFIRF. TEIKN.

TENDRA

ARKITEKTÚR

Laugarvegur 178, 105 Reykjavík, kt: 550811-0650 S: 571-4560, tendra@tendra.is, www.tendra.is

Jóhann Sigurðsson Arkitekt FAÍ kt: 030874-3239
 Þorleifur Eggertsson Arkitekt FAÍ kt: 040163-4849
 Þórarinn Malmquist Arkitekt FAÍ kt: 031071-5269

Hönnuður aðal- / séruppdráttá Hönnunarstjóri
 Þórarinn Malmquist

ÁÐALUPPDRÆTTIR HANNAÐ / TEIKN.: ÞE / ÞM
 YFIRFARID: PM

Áshamar 42 til 48 -221 Hafnarfjörður
H-L9A-48
 Áshamar 48 - MHL 4
 Grunnmynd 4. hæð

MKV.:	As indicated	BLADST.: A2	Reykjavík:	2024.05.07
VERKNR.	RADNR.	UTGAFU		
2019-15	4.314			1

Öll mál eru í mm. Mælið ekki af teikningum. Öll mál athugist á staðnum. Ósamræmi í teikningum og vafaatriði skal tilkynna arkitektum strax.



42 MHL-01

44 MHL 02

46 MHL 03

48 MHL 04

LYKILMYND



SKÝRINGARTEXTI:

BO	Björgunarpop
DS	Dyrasími
GN	Gólfniðurfall
HO	Handklæðaoafn
HSL	Handslökkvitæki
LR	Vélræn loftræsting
OP	Opnaneigur gluggi
OK	Ofnakista
RT	Rafmagnstafía
RV	Inntak Rafveita
SP	Vatnsúðakerfi (sprinkler)
SS	Spólsíanga
VV	Inntak Vatnsveitu
VN	Þakniðurfall / Svalir
PU	Þurrkari
PV	Þvottavél
ÖSH	Öruggt svæði hreyfihamlaða + samskiptabúnaður

0101 Rýmisnúmer.

GK:00.00 Gólfkóti.

GK:00.00 Gólfkóti.

RElxx/Elxx Brunaskil.

EWxx Takmörkun á hitageisla.

R'w 42dB Hljóðkröfra.

R Reykskynjari.

xxx Hurð númer.

El, 30 CSm Hurð brunatákn.

R'w 42dB Hurð hljóðkröfra.

UT Merktur útgangur.

Stjómstöð brunaviðvörðunarkerfis.

Brunasíanga.

XX m Stigleiðsla.

Inndæling Stigleiðslu.

Tvívratengi úðakerfis.

1	2024.05.07	Breyttar íbúðir 5 hæð, eiddúsinrn. uppfærðar og breytt reyklosun & þaki.	PM
BR.	DAGS.	BREYTING.	YFIRF. TEIKN.

TENDRA

ARKITEKTÚR

Laugarvegur 178, 105 Reykjavík, kt: 550811-0650 S:571-4560, tendra@tendra.is, www.tendra.is

Jóhann Sigurðsson Arkitekt FAÍ kt: 030874-3239

Þorleifur Eggertsson Arkitekt FAÍ kt: 040163-4849

• Þórarinn Malmquist Arkitekt FAÍ kt: 031071-5269

Hönnuður aðal- / séruppdráttá Hönnunarstjóri
Þórarinn Malmquist

ÁÐALUPPDRAETTIR HANNAD / TEIKN.: ÞE / ÞM
YFIRFARID: PM

Áshamar 42 til 48 -221 Hafnarfjörður

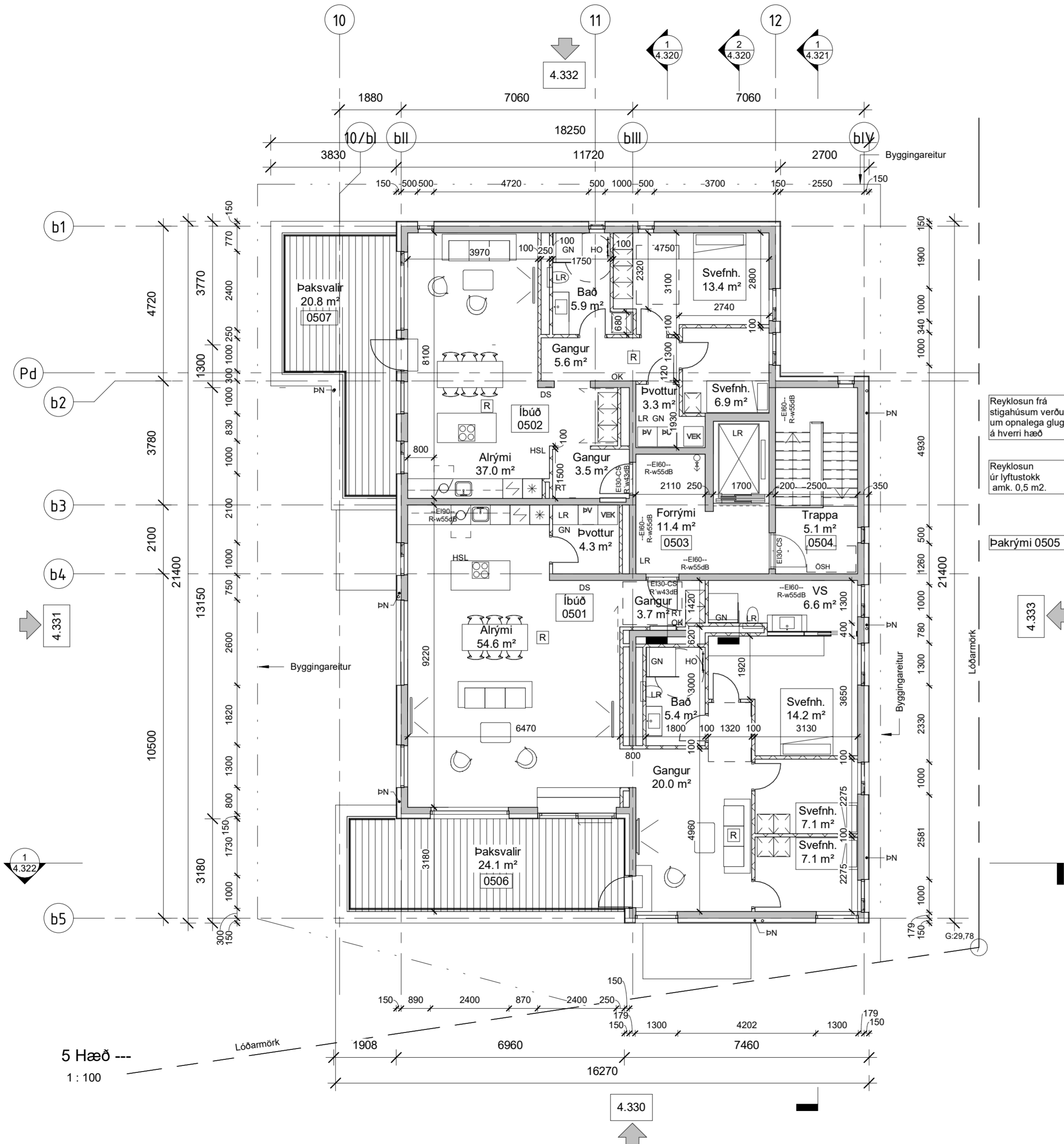
H-L9A-48

Áshamar 48 - MHL 4

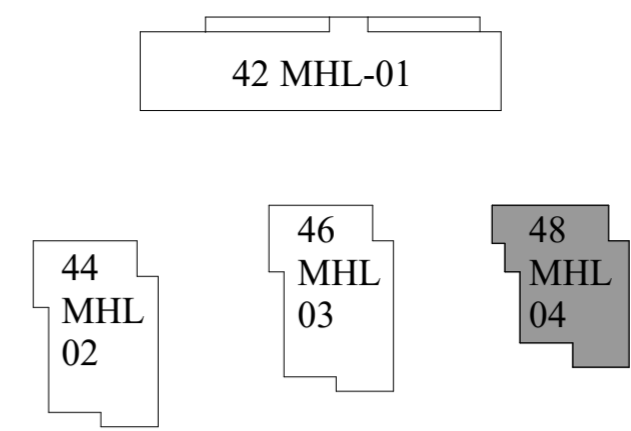
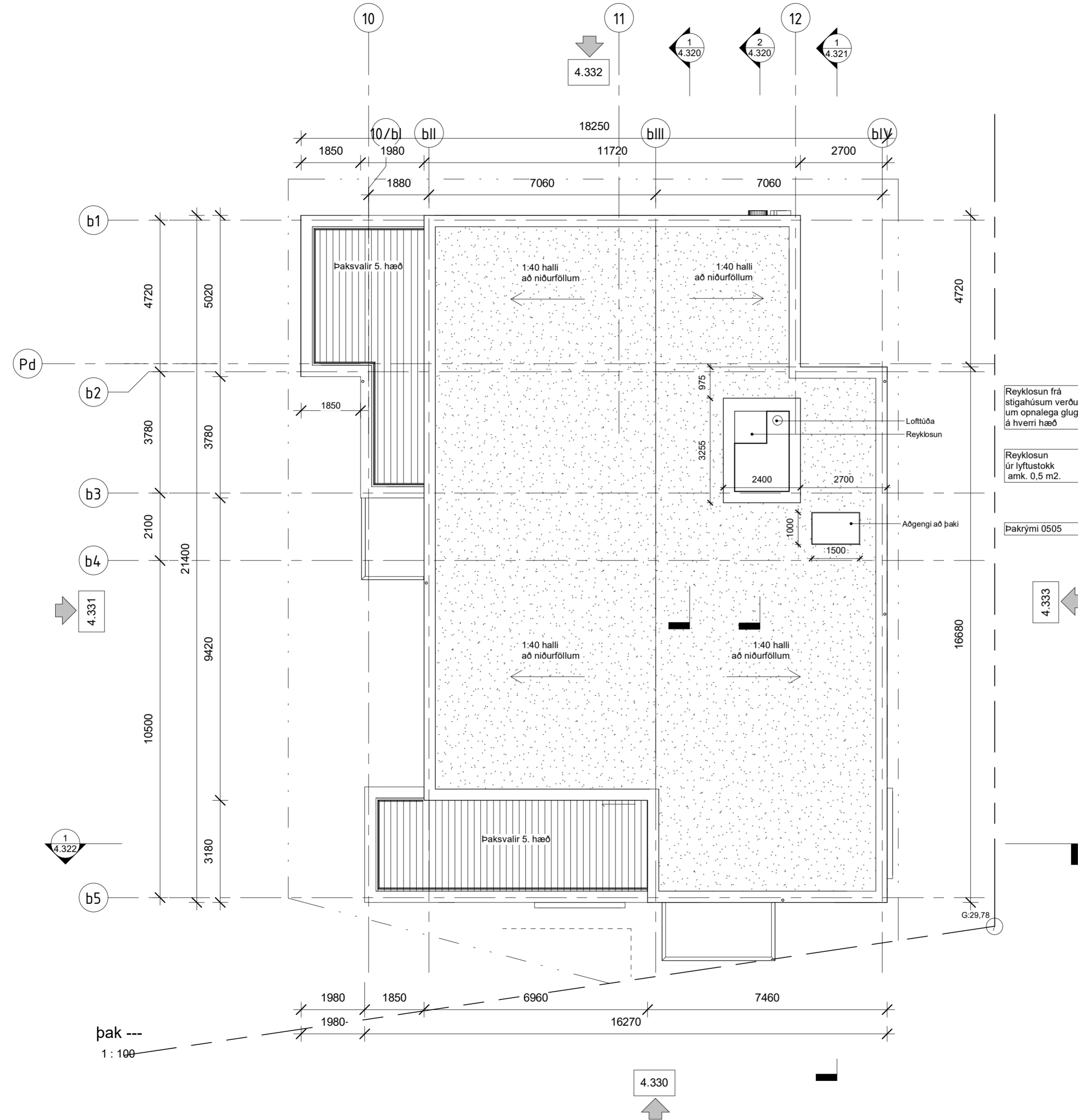
Grunnmynd 5. hæð

MKV.: As indicated BLADST.: A2 Reykjavík: 2024.05.07

VERKNR. RADNR. UTGAFU
2019-15 4.315 1



5 Hæð ---
1 : 100



Samþykkt
Hafnarfjörður
Byggingarfulltrúi

SKÝRINGARTEXTI:

BO	Björgunarop
DS	Dyrasími
GN	Gólfniðurfall
HO	Handklæðaoafn
HSL	Handslökkvitæki
LR	Vélræn loftræsting
OP	Opnlegur gluggi
OK	Ofnakista
RT	Rafmagnstalla
RV	Inntak Rafveita
SP	Vatnsúðakerfi (sprinkler)
SS	Spólsíanga
VV	Inntak Vatnsveitu
ÞN	Þakniðurfall / Svalir
ÞU	Þurrkari
ÞV	Þvottavél
ÖSH	Öruggt svæði hreyfihamlaða + samskiptabúnaður

0101	Rýmisnúmer.
GK:00.00	Gólfkóti.
GK:00.00	Gólfkóti.
RElxx/Elxx	Brunaskil.
EWxx	Takmörkun á hitageisla.
R'w 42dB	Hljóðkrafa.
R	Reykskynjari.
xxx	Hurð númer.
El, 30 C Sm	Hurð brunatákn.
R w 42dB	Hurð hljóðkrafa.
UT	Merktur útgangur.
	Stjómstöð brunaviðvörðunarkerfis.
⊙	Brunaslanga.
XX m	Stigleiðsla.
⊙	Inndæling Stigleiðslu.
←	Tvívratengi úðakerfis.

1	2024.05.07	Breyttar íbúðir 5. hæð, eldhúsinnr. upp færðar og breytt reyklosun á þaki.	PM	
BR.	DAGS.	BREYTING.	YFIRF.	TEIKN.

TENDRA
ARKITEKTÚR

Laugarvegur 178, 105 Reykjavík, kt: 550811-0650 S:571-4560, tendra@tendra.is, www.tendra.is

Jóhann Sigurðsson Arkitekt FAÍ kt: 030874-3239
Þorleifur Eggertsson Arkitekt FAÍ kt: 040163-4849
Þórarinn Malmquist Arkitekt FAÍ kt: 031071-5269

Hönnuður aðal- / séruppdráttari
 Hönnunarstjóri *Þórarinn Malmquist*

AÐALUPPDRÆTTIR HANNAD / TEIKN.: PE / PM
 YFIRFARID: PM

Áshamar 42 til 48 -221 Hafnarfjörður

H-L9A-48
 Áshamar 48 - MHL 4
 Grunnmynd þak

MKV.: As indicated	BLADST.: A2	Reykjavík: 2024.05.07
VERKNR. 2019-15	RADNR. 4.316	UTGAFU 1



Öll mál eru í mm. Mælið ekki af teikningum. Öll mál athugist á staðnum. Ósamræmi í teikningum og vafaatriði skal tilkynna arkitektum strax.